

Số: 01/2015/BC-NHA

Hà Nam, ngày 06 tháng 01 năm 2015

## CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN NGƯỜI LAO ĐỘNG

### I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: **Tổng công ty Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội**
2. Tên giao dịch: **Tổng công ty Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Cụm Công nghiệp Cầu Giát, Huyện Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam.  
Điện thoại: (84-351) 384 77 56. Fax: (84-351) 386 66 89.
4. Mã chứng khoán: **NHA**.
5. Vốn điều lệ: **88.350.000.000** đồng.
6. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn thương tín – Sacombank, chi nhánh Hà Nam.  
Số hiệu tài khoản: 030017992836.
7. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
  - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0700222689 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Nam cấp lần đầu ngày 27/11/2007, đăng ký thay đổi lần 02 ngày 06/04/2011.
  - Ngành nghề kinh doanh chủ yếu:
    - + Xây dựng công trình: Dân dụng (xây dựng nhà ở, công trình văn hóa, thể thao, siêu thị,...), Công nghiệp, Giao thông (cầu, đường, cống,...), Thủy lợi, xây dựng công trình điện lực (đường dây và trạm biến áp có điện áp từ 35 KV trở xuống), lắp đặt trang thiết bị cho các công trình xây dựng;
    - + Đầu tư xây dựng hạ tầng các khu công nghiệp, khu đô thị và dân cư;
    - + San lấp và chuẩn bị mặt bằng;
    - + Khai thác đá, đất, cát, sỏi, chế biến đá;
    - + Mua bán vật liệu xây dựng: Gạch ngói, xi măng, đá, cát sỏi;
    - + Mua bán hàng trang trí nội ngoại thất, mua bán sắt thép;
    - + Mua bán vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
    - + Kinh doanh xăng, dầu, gas, khí hóa lỏng;
    - + Mua bán đá mỹ nghệ;
    - + Sản xuất sản phẩm từ bê tông, sản xuất bê tông đúc sẵn, ống, cột bê tông, cọc bê tông cốt thép và cấu kiện bê tông khác;
    - + Vận tải hàng hóa bằng đường bộ và đường thủy;
    - + Sản xuất kinh doanh chế biến hàng lâm sản;
    - + Cho thuê máy móc, thiết bị thi công công trình;



- + Kinh doanh bất động sản, kinh doanh siêu thị và cho thuê văn phòng;
  - + Kinh doanh du lịch và các dịch vụ du lịch;
  - + Kinh doanh khách sạn, nhà khách, nhà nghỉ, dịch vụ lưu trú ngắn ngày;
  - + Mua bán hàng kim khí, điện máy, máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện);
  - + Kinh doanh xuất nhập khẩu hàng hóa;
  - + Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa.
- Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản; Xây dựng hạ tầng; Xây dựng xây lắp.
- Tổng mức vốn kinh doanh tại thời điểm 30/09/2014 là: **116.859.903.139** đồng.

## II. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU.

Phát hành cổ phiếu thưởng cho cán bộ công nhân viên theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2014 số 01/NQ-ĐHĐCĐ-NHA ngày 15/04/2014.

## III. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN NGƯỜI LAO ĐỘNG.

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Tổng Công ty Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Mệnh giá cổ phiếu: **10.000** (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu.
4. Tổng số cổ phần: **8.835.000** cổ phần.
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: **8.835.000** cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: **0** cổ phiếu.
7. Số lượng cổ phần dự kiến phát hành: **265.000** cổ phần.
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: **2.650.000.000** đồng.
9. Tỷ lệ phát hành (*số lượng cổ phần dự kiến phát hành/số cổ phiếu đang lưu hành*): 3%
10. Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.
11. Hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu thưởng phát hành cho CBCNV theo chương trình lựa chọn cho người lao động bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày hoàn tất đợt phát hành.
12. Thời gian thực hiện: Ngày 15/01/2015.



**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**NGUYỄN MINH HOÀN**