

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên công ty: Tổng công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

- Mã chứng khoán: NHA
- Địa chỉ trụ sở: Cụm công nghiệp Cầu Giát, xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam.
- Điện thoại: 84-(226) 384 77 56 Fax: 84-(226) 384 66 89
- Email: dothinamhanoi@gmail.com

2. Nội dung của thông tin công bố:

Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội công bố thông tin Nghị quyết HĐQT số: 04/2022/NHA/NQ-HĐQT ngày 16 tháng 03 năm 2022 thông qua kế hoạch và phương án vay vốn dài hạn tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nam.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày 16/03/2022 tại Website: <http://www.namhanoi.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

* Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT số: 04/2022/NHA/NQ-HĐQT ngày 16/03/2022



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đức Long

Hà Nam, ngày 16 tháng 03 năm 2022

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 của Quốc Hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị số: 04/2022/BB-HĐQT ngày 16/03/2022 của Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua kế hoạch và phương án vay vốn dài hạn tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nam với các nội dung cơ bản như sau:

- Tổng mức cấp tín dụng: 30.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba mươi tỷ đồng).
- Mục đích vay: Thanh toán các chi phí hợp lý, hợp lệ để thực hiện xây dựng hạng mục công trình “Nhà hàng ăn uống và dịch vụ” thuộc dự án “Đầu tư xây dựng tổ hợp khách sạn thương mại dịch vụ tổng hợp và siêu thị kết hợp văn phòng cho thuê tại Khu đô thị mới dọc QL38 từ phường Hòa Mạc đến cầu Yên Lệnh”.
- Phương thức cho vay: Cho vay từng lần.
- Thời hạn vay: 84 tháng, kể từ ngày giải ngân đầu tiên.
- Biện pháp bảo đảm: Đồng ý việc sử dụng các tài sản dưới đây, để đảm bảo cho các nghĩa vụ của Tổng Công ty đối với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nam như sau:

TT	Tên tài sản	Chủ sở hữu
1	QSD đất cơ sở sản xuất kinh doanh, đất thuê trả tiền 1 lần thời hạn thuê đến hết ngày 26/05/2078 diện tích 2.104m ² và toàn bộ tài sản gắn liền với đất đã, đang và sẽ hình thành trong tương lai tại thửa đất 97, tờ bản đồ số 2, địa chỉ: Xã Trác Vãn, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam	Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội



Điều 2: Hội đồng quản trị giao cho ông Nguyễn Hồng Thái - Tổng Giám đốc, đại diện theo pháp luật của Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội, hoặc người được Tổng giám đốc ủy quyền tổ chức thực hiện các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua tại Nghị quyết này và hoàn thiện hồ sơ, thủ tục để ký kết văn bản thỏa thuận, hợp đồng tín dụng và các tài liệu có liên quan với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nam phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Tổng Công ty.

Điều 3: Ban Tổng Giám đốc, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐQT, BKS (để biết);
- Lưu VP

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Hoàn