

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nam, ngày 26 tháng 05 năm 2022

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

Tôi là Nguyễn Minh Hoàn – Chủ tịch Hội đồng quản trị – Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội (Mã chứng khoán: NHA).

Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của NHA, Đại hội đồng cổ đông đã thông qua giao dịch mua cổ phiếu của tôi và ông Nguyễn Hoàng Đạo dẫn đến việc tỷ lệ sở hữu của tôi và người có liên quan vượt mức 35% số cổ phiếu có quyền biểu quyết mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai. Ngày 11/05/2022, tôi đã công bố thông tin Thông báo giao dịch cổ phiếu của người nội bộ tới các Quý cơ quan theo quy định.

Ngày 20/05/2022, tôi có nhận được Văn bản số 830/SGDHCM-NY ngày 13 tháng 05 năm 2022 của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh về việc thông qua việc không phải thực hiện chào mua công khai. Nội dung công văn cho biết giao dịch cổ phiếu của tôi trong trường hợp này là chưa đủ cơ sở để thực hiện.

Do vậy, tôi xin tạm dừng giao dịch để chờ hướng dẫn của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- UBCK NN;
- SGDCK TP.HCM;
- TC PH

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên)



Nguyễn Minh Hoàn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nam, ngày 26 tháng 05 năm 2022

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

Tôi là Nguyễn Hoàng Đạo – Phó Tổng Giám đốc – Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội (Mã chứng khoán: NHA).

Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của NHA, Đại hội đồng cổ đông đã thông qua giao dịch mua cổ phiếu của tôi và ông Nguyễn Minh Hoàn – Chủ tịch HĐQT Công ty dẫn đến việc tỷ lệ sở hữu của ông Nguyễn Minh Hoàn và người có liên quan vượt mức 35% số cổ phiếu có quyền biểu quyết mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai. Ngày 11/05/2022, tôi đã công bố thông tin Thông báo giao dịch cổ phiếu của người nội bộ tới các Quý cơ quan theo quy định.

Ngày 20/05/2022, ông Nguyễn Minh Hoàn có nhận được Văn bản số 830/SGDHCM–NY ngày 13 tháng 05 năm 2022 của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh về việc thông qua việc không phải thực hiện chào mua công khai. Nội dung công văn cho biết giao dịch cổ phiếu trong trường hợp này là chưa đủ cơ sở để thực hiện.

Do vậy, tôi xin tạm dừng giao dịch để chờ hướng dẫn của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- UBCK NN;
- SGDCK TP.HCM;
- TC PH

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên)



Nguyễn Hoàng Đạo

Số: 830 /SGDHCM - NY

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 05 năm 2022

V/v: Thông qua việc không phải thực hiện
chào mua công khai

Kính gửi: Ông Nguyễn Minh Hoàn – Chủ tịch Hội đồng quản trị
Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội

Ngày 11/05/2022, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (SGDCK Tp.HCM) nhận được Thông báo giao dịch mua cổ phiếu NHA của người nội bộ Nguyễn Minh Hoàn – Chủ tịch Hội đồng quản trị Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội (mã CK: NHA). Dự kiến sau giao dịch, ông Nguyễn Minh Hoàn cùng người có liên quan nắm tỷ lệ sở hữu vượt mức 35% số cổ phiếu có quyền biểu quyết.

Theo Nghị quyết, Biên bản Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của NHA ngày 26/04/2022, Đại hội đồng cổ đông thông qua giao dịch mua cổ phiếu của ông Nguyễn Minh Hoàn không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai. Tuy nhiên Biên bản kiểm phiếu không nêu rõ được tỷ lệ tán thành sau khi loại trừ số cổ phiếu không có quyền biểu quyết (bao gồm: cổ phiếu của người chuyển nhượng, nhận chuyển nhượng và người có liên quan).

Căn cứ quy định tại Điều 84 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán: Thông qua việc không phải thực hiện chào mua công khai:

“Trường hợp không phải chào mua công khai theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 35 Luật Chứng khoán, cổ đông, nhà đầu tư là đối tượng chuyển nhượng, nhận chuyển nhượng và người có liên quan của các cổ đông, nhà đầu tư này không có quyền biểu quyết về việc chuyển nhượng cổ phiếu, chứng chỉ quỹ đóng. Quyết định của Đại hội đồng cổ đông, Đại hội nhà đầu tư về việc chuyển nhượng cổ phiếu, chứng chỉ quỹ đóng được thông qua khi số cổ đông, nhà đầu tư sở hữu trên 50% tổng số phiếu biểu quyết trở lên của tất cả cổ đông, nhà đầu tư có quyền biểu quyết còn lại tán thành; tỷ lệ cụ thể do Điều lệ công ty mục tiêu, quỹ đầu tư mục tiêu quy định”

Vì vậy, giao dịch mua cổ phiếu của ông Nguyễn Minh Hoàn mà không phải thực hiện chào mua công khai là chưa đủ cơ sở để thực hiện. SGDCK Tp.HCM không thực hiện công bố thông tin giao dịch nêu trên.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VT, NY (3)

