

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI
HANOI SOUTH HOUSING AND URBAN
DEVELOPMENT CORPORATION

Số/No.: 44/2025/NHA-CBTT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nam, ngày 13 tháng 06 năm 2025

Ha Nam, June 13, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/State Securities Commission;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh/Ho Chi Minh Stock Exchange.

1. Tên tổ chức/Name of organization: Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội/Ha Noi South Housing and Urban Development Corporation.

- Mã chứng khoán/Stock code: NHA
- Địa chỉ/Address: Cụm công nghiệp Cầu Giát, xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam/Cau Giat Industrial Cluster, Chuyen Ngoai Commune, Duy Tien Town, Ha Nam Province.
- Điện thoại/Telephone: 84-(226) 384 77 56
- Email: dothinamhanoi@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố/Content of information disclosure:

Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội công bố thông tin về việc nhận được Công văn số 2320/UBCK-QLCB ngày 09/06/2025 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc tài liệu báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024/ Ha Noi South Housing and Urban Development Corporation disclosure regarding the receipt of Official Letter No. 2320/UBCK-QLCB dated June 9, 2025, from the State Securities Commission concerning the reporting documents on the result of share issuance for 2024 dividend payment.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng Công ty vào ngày 13/06/2025 tại đường dẫn: <http://www.namhanoi.com.vn>/This information was published on the company's website on June 13, 2025, as in the link: <http://www.namhanoi.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

* Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Công văn số/ Official Letter No. 2320/UBCK-QLCB.

Người đại diện theo pháp luật/Legal representative

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đức Long

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *2320* /UBCK-QLCB
V/v tài liệu báo cáo kết quả phát hành
cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024

Hà Nội, ngày *09* tháng *6* năm 2025

Kính gửi: Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và Đô thị Nam Hà Nội

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 theo Báo cáo kết quả số 35/2025/NHA-BC ngày 04/6/2025 của Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và Đô thị Nam Hà Nội (Công ty/Mã cổ phiếu: NHA – niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh). Theo đó, Công ty đã phân phối 4.417.189 cổ phiếu.

UBCKNN đề nghị Công ty liên hệ với Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và Sở giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh để thực hiện các thủ tục về đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung theo quy định.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HSX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Khương Tiến Hùng