

Số/No.: 43/2025/NHA-CBTT

Hà Nam, ngày 13 tháng 06 năm 2025

Ha Nam, June 13, 2025

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP**  
**CHANGE IN CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION**

**Kính gửi/To:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission*;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh/*Ho Chi Minh Stock Exchange*.

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0700222689 ngày 10/06/2025, do Phòng Phát triển Doanh nghiệp và Kinh tế Hợp tác xã – Sở Tài chính tỉnh Hà Nam cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

*Based on the Certificate of business registration No. 0700222689 dated June 10, 2025 issued by Division of Enterprise Development and Cooperative Economy – Ha Nam Provincial Department of Finance, we would like to announce the change in the Certificate of business registration as follows:*

- Tên tổ chức/*Name of organization*: Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội/*Ha Noi South Housing and Urban Development Corporation*.

- Mã chứng khoán/*Stock code*: NHA.

- Địa chỉ/*Address*: Cụm công nghiệp Cầu Giát, xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam/*Cau Giat Industrial Cluster, Chuyen Ngoai Commune, Duy Tien Town, Ha Nam Province*.

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 84-(226) 384 77 56

- E-mail: [dothinamhanoi@gmail.com](mailto:dothinamhanoi@gmail.com)

- Website: <http://www.namhanoi.com.vn>.

**1. Thông tin trước khi thay đổi/*Information before change*:**

Vốn điều lệ: 441.745.200.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm bốn mươi một tỷ, bảy trăm bốn mươi lăm triệu, hai trăm nghìn đồng*).

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 44.174.520 cổ phần



*Charter Capital: 441,745,200,000 VND*

*(In words: Four hundred forty-one billion, seven hundred forty-five million, two hundred thousand Vietnamese dong)*

*Par Value per Share: 10,000 VND*

*Total Number of Shares: 44,174,520 shares*

**2. Thông tin sau khi thay đổi/Information after change:**

*Vốn điều lệ: 485.917.090.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi lăm tỷ, chín trăm mười bảy triệu, không trăm chín mươi nghìn đồng).*

*Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng*

*Tổng số cổ phần: 48.591.709 cổ phần*

*Charter Capital: 485,917,090,000 VND*

*(In words: Four hundred eighty-five billion, nine hundred seventeen million, ninety thousand Vietnamese dong)*

*Par Value per Share: 10,000 VND*

*Total Number of Shares: 48,591,709 shares*

**3. Lý do thay đổi (nếu có)/Reason for change (if any):** Tăng vốn từ phát hành cổ phiếu để trả cổ tức/ *Increase in charter capital resulting from the issuance of shares for dividend payment.*

**4. Ngày có hiệu lực/Effective date:** 10/06/2025.

**5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Receipt date of new certificate of business registration:** 12/06/2025.

**6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/06/2025 tại đường dẫn <http://www.namhanoi.com.vn>./This information was published on the company's website on June 13, 2025, as in the link <http://www.namhanoi.com.vn>.**

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

*Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 15/ 15th Amended Enterprise Registration Certificate*

**Đại diện tổ chức/ Organization representative**

**Người đại diện theo pháp luật/Legal representative**

*(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)*

*(Signature, full name, position, and seal)*



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Nguyễn Đức Long**



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP  
CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mã số doanh nghiệp: 0700222689**

*Đăng ký lần đầu: ngày 27 tháng 11 năm 2007*

*Đăng ký thay đổi lần thứ: 15, ngày 10 tháng 06 năm 2025*

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: **TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI**

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: **HA NOI SOUTH HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT CORPORATION**

Tên công ty viết tắt: **HA NOI SOUTH CORPORATION**

**2. Địa chỉ trụ sở chính**

*Cụm công nghiệp Cầu Giát, Xã Chuyên Ngoại, Thị xã Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam*

Điện thoại: (84) (2263) 847 756

Fax:

Email:

Website:

**3. Vốn điều lệ: 485.917.090.000 đồng.**

*Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi lăm tỷ chín trăm mười bảy triệu không trăm chín mươi nghìn đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 48.591.709

**4. Người đại diện theo pháp luật của công ty**

\* Họ và tên: **NGUYỄN ĐẮC LONG**

Giới tính: *Nam*

Chức danh: **Tổng giám đốc**

Sinh ngày: *03/05/1993*

Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: *035093003990*

Ngày cấp: *10/08/2021*

Nơi cấp: *Cục CS QLHC về TTXH*

Địa chỉ thường trú: *TDP Đôn Lương, Phường Yên Bắc, Thị xã Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam*

Địa chỉ liên lạc: *TDP Đôn Lương, Phường Yên Bắc, Thị xã Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam*



*Phạm Thị Thu Hà*