

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission;*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh/*Ho Chi Minh Stock Exchange.*

1. Tên tổ chức/*Name of organization:* Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội/*Ha Noi South Housing and Urban Development Corporation.*

- Mã chứng khoán/*Stock code:* NHA
- Địa chỉ/*Address:* Cụm công nghiệp Cầu Giát, phường Duy Tiên, tỉnh Ninh Bình/*Cau Giat Industrial Cluster, Duy Tien Ward, Ninh Binh Province.*
- Điện thoại/*Telephone:* 84-(226) 384 77 56
- Email: dothinamhanoi@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố/*Content of information disclosure:*

Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội nhận được đơn xin từ nhiệm chức vụ thành viên độc lập Hội đồng quản trị của ông Trần Ngọc Tuyền/*Ha Noi South Housing and Urban Development Corporation received the resignation letter from Mr. Tran Ngoc Tuyen for his position of independent member of the Board of Directors.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng Công ty vào ngày 31/03/2026 tại đường dẫn: <http://www.namhanoi.com.vn>/*This information was published on the company's website on March 31, 2026, as in the link: http://www.namhanoi.com.vn.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

* Tài liệu đính kèm/*Attached documents:*

- Đơn xin từ nhiệm thành viên độc lập HĐQT/*Resignation letter for independent Board of Directors' member;*

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE
Người đại diện theo pháp luật/*Legal representative*



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đức Long

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

-----***-----

ĐƠN XIN TỪ NHIỆM/ RESIGNATION LETTER
THÀNH VIÊN ĐỘC LẬP HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
INDEPENDENT MEMBER OF THE BOARD OF DIRECTORS

- Kính gửi/To: - Đại hội đồng cổ đông Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội/ *General Meeting of Shareholders of Ha Noi South Housing and Urban Development Investment Corporation;*
- Hội đồng quản trị Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội/ *Board of Directors of Ha Noi South Housing and Urban Development Investment Corporation.*

Tên tôi là/ *My name is:* **Trần Ngọc Tuyên/ *Tran Ngoc Tuyen.***

Đơn vị công tác/ *Organization:* Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội/ *Ha Noi South Housing and Urban Development Investment Corporation.*

Chức vụ hiện nay/ *Current position:* Thành viên độc lập Hội đồng quản trị/ *Independent member of BOD.*

Vì lý do cần tập trung cho công việc cá nhân, nay tôi làm đơn này gửi đến Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội để xin từ nhiệm chức vụ Thành viên độc lập Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025-2030. Rất mong được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị Công ty chấp thuận/ *Due to the need to focus on my personal commitments, I hereby submit this letter to the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors of Nam Ha Noi Housing and Urban Development Investment Corporation to resign from my position as an Independent member of Board of Directors for the 2025–2030 term. I kindly request the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors to consider and approve my resignation.*

Tôi xin chân thành cảm ơn Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị đã tin tưởng và hỗ trợ tôi trong quá trình công tác tại Công ty/ *I would like to express my sincere gratitude to the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors for their trust and support during my tenure at the Company.*

Kính chúc Công ty luôn ổn định và phát triển bền vững/ *I wish the Company continued stability and sustainable development.*

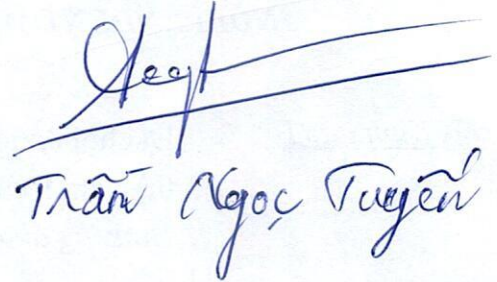
Trân trọng!

Respectfully!

Ninh Bình, ngày 30 tháng 03 năm 2026

Ninh Binh, March 30, 2026

NGƯỜI LÀM ĐƠN/ APPLICANT



Trần Ngọc Tuyên